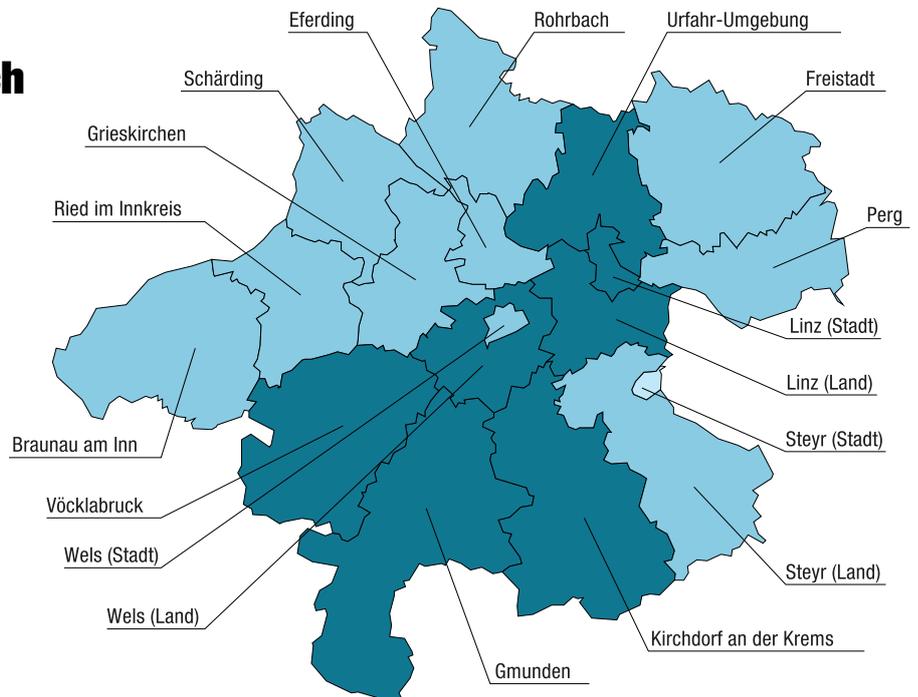


# Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Braunau am Inn	3535	k.A.	2489	2974	▼
Eferding	k.A.	k.A.	2241	2241	▼
Freistadt	3815	k.A.	2053	2654	▲
Gmunden	4681	4393	4104	4554	▼
Grieskirchen	k.A.	k.A.	2310	2320	▼
Kirchdorf an der Krems	3398	k.A.	3140	3017	▲
Linz (Land)	4375	3132	3575	3848	▶
Linz (Stadt)	5360	k.A.	4223	4666	▼
Perg	3049	3092	2367	2756	▲
Ried im Innkreis	2600	2679	2000	2284	▼
Rohrbach	4278	k.A.	1962	2564	▶
Schärding	k.A.	k.A.	2216	2425	▼
Steyr (Land)	2443	3892	2236	2563	▶
Steyr (Stadt)	k.A.	k.A.	1664	1969	▼
Urfahr-Umgebung	4192	3926	2656	3482	▼
Vöcklabruck	k.A.	6072	4151	4532	▼
Wels (Land)	3608	4075	3424	3319	▼
Wels (Stadt)	2744	k.A.	2791	2732	▼

Linz	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	4765	4362	5166	5221	4711	▶
Wohnung Miete	16,45	14,35	12,24	k.A.	14,16	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 878

Datenbasis: September 2023

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.